

Informācija presei
2008. gada 24. aprīlis

Galerija Centrs iegūst otra labākā Eiropas tirdzniecības centra titulu
Pirmo reizi Starptautiskās tirdzniecības centru padomes (ICSC) Eiropas Tirdzniecības centru balvu
iegūst tirdzniecības centrs no Latvijas

Šī gada aprīlī, Amsterdamā, Nīderlandē, *Starptautiskā tirdzniecības centru padome (ICSC)* paziņoja Eiropas Tirdzniecības centru balvas 2008 ieguvējus. Kategorijā - Tirdzniecības centru paplašināšana un pārbūve otro vietu un atzinības rakstu ieguva *Galerija Centrs*. Pirmo vietu šajā kategorijā ieguva tirdzniecības centrs *Sary Browar* no *Poznaņas Polijā*.

„Galerija Centrs ir pirmais tirdzniecības centrs Latvijā, kas jebkad ieguvis šo prestižo apbalvojumu. Izrādot šo atzinību, ICSC vienlaikus iekļauj Galeriju Centrs to Eiropas vadošo attīstības projektu vidū, kurus rekomendē apmeklēt un no kuriem iesaka mācīties pārējiem nozares profesionāļiem.

Šobrīd iekšpilsētu attīstīšana Eiropā kļūst aizvien nozīmīgāka, sarežģītāka un tai tiek izvirzītas aizvien augstākas prasības, jo pilsētas centra uzplaukuma veicināšanu pašvaldības nereti izvirza par prioritāru mērķi. Tas savukārt prasa lielāku darba ieguldījumu no investora un attīstītāja puses, liek vēl vairāk domāt ilgtermiņa perspektīvā un strādāt ciešākā sadarbībā ar pilsētas pārvaldi. Šajā ziņā Galerija Centrs ir ļoti labs piemērs, ar kuru varam lepoties gan mēs kā attīstītāji, gan Rīga kā pilsēta.

Tai pat laikā šis projekts apliecina Linstow Center Management kā vadošu starptautisku nekustamā īpašumu attīstītāju un Rīgu kā lielisku galamērķi, kur var aplūkot progresīvus pilsētas atjaunošanas projektus, kas ir ļoti prasīgi no pilsētplānošanas viedokļa,” skaidro *Frode Gronvold*, Linstow Center Management valdes priekšsēdētājs.

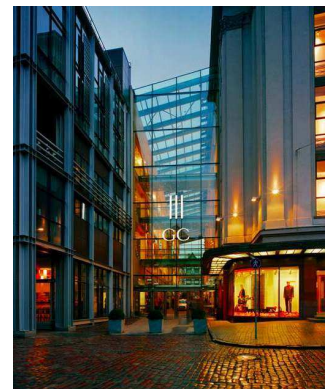
Eiropas Tirdzniecības centru balvai 2008 bija pieteikti 34 labākie tirdzniecības centru attīstības projekti no 11 Eiropas valstīm, kas īstenoti laika posmā no 2005.gada līdz 2006.gadam. Tie tika sadalīti 2 kategorijās: „Jaunie attīstības projekti” un „Paplašināšana un pārbūve”. Latvijas Galerijai Centrs finālā bija jāsaņem ar konkurentiem no Vācijas, Spānijas, Šveices un Polijas.

Visus dalībnieku iesniegtos projektus izvērtēja starptautiska žūrija gan pēc iesniegtajiem dokumentiem, gan klātienē. Žūriju veidoja profesionāļi no visām ar tirdzniecības centru industriju saistītajām nozarēm, nodrošinot objektīvu un rūpīgu katra kritērija izvērtējumu. Tā ņēma vērā ne tikai tirdzniecības centra dizainu, bet arī nomnieku sastāvu, projekta komerciālos rezultātus, ieviestās novitātes un cik labi izdevies projektu integrēt apkārtējā vidē un infrastruktūrā.

Vairāk informācijas par finālistiem: <http://www.icsc.org/europeanawards/ICSCEuroAwards2008final.pdf>
Vairāk informācijas par pirmo vietu ieguvējiem:
<http://www.icsc.org/srch/apps/newsdsp.php?storyid=2411®ion=main>

ICSC Eiropas tirdzniecības centru balva iedibināta 1975. gadā. Šī balva ir kļuvusi par vienu no prestižākajām balvām komercapbūvē un ir kā kvalitātes zīme gan jauniem, gan rekonstruētiem tirdzniecības centriem visā Eiropā. Šai balvai savus projektus var pieteikt jebkurš tirdzniecības centru attīstītājs.

Linstow Center Management ir nekustamā īpašuma apsaimniekotājs un attīstītājs pieciem tirdzniecības centriem (*Alfa, Mols, GALERIJA CENTRS, Origo, Dole*) un vienam lielveikalam (*Minska*) Latvijā, kā arī lielākajam tirdzniecības centram – *Ūlemiste*, Igaunijā. Kopējā LCM apsaimniekojamā tirdzniecības centru platība Latvijā ir 230.000 m², bet visā Baltijā 275.000 m². Kompānijas pašreizējās kopējās investīcijas Baltijā atvērto tirdzniecības centru segmentā sasniedz vairāk nekā 200 miljonus eiro.



Papildu informācijai:

Aija Krūmiņa

LCM sabiedrisko attiecību konsultante,

Tālr.: 26511099; 67201460

E-pasts: aija.krumina@ka.lv